

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-6688/2022  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 04.10.22R.

WYKAZ NR UK/2022/1 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczy nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice:

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości, kondygnacja	Przeznaczenie nieruchomości	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasad aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>BUDYNEK POMOCNICZY</b>							
1	<b>Lokal komercyjny nr 1 z WC i pom. socjalnym.</b> Gliwice Centrum Przesiadkowe ul. Składowa, Gliwice działka nr 368/11, nr KW GL1G/00128853/4, obręb Centrum	<b>46,99 m2</b> Parter, bezpośrednie wejście z drogi	Lokal użytkowy	Najem, na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	<b>59 zł/m2 netto</b> miesięcznie	Zgodnie z umową najmu
2	<b>Lokal komercyjny nr 2 z WC i pom. socjalnym.</b> Gliwice Centrum Przesiadkowe ul. Składowa, Gliwice działka nr 368/11, nr KW GL1G/00128853/4, obręb Centrum	<b>45,95 m2</b> Parter, bezpośrednie wejście z drogi	Lokal użytkowy	Najem, Na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	<b>59 zł/m2 netto</b> miesięcznie	Zgodnie z umową najmu
3	<b>Lokal komercyjny nr 4 z WC i pom. socjalnym.</b> Gliwice Centrum Przesiadkowe ul. Składowa, Gliwice działka nr 368/11, nr KW GL1G/00128853/4, obręb Centrum	<b>45,95 m2</b> Parter, bezpośrednie wejście z drogi	Lokal użytkowy	Najem, Na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	<b>59 zł/m2 netto</b> miesięcznie	Zgodnie z umową najmu
4	<b>Lokal komercyjny nr 5 z WC i pom. socjalnym.</b> Gliwice Centrum Przesiadkowe ul. Składowa, Gliwice działka nr 368/11, nr KW GL1G/00128853/4, obręb Centrum	<b>46,99 m2</b> Parter, bezpośrednie wejście z drogi	Lokal użytkowy	Najem, Na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	<b>59 zł/m2 netto</b> miesięcznie	Zgodnie z umową najmu

**BUDYNEK GŁÓWNY**

5	<b>Lokal komercyjny nr 1</b> Gliwice Centrum Przesiadkowe ul. Składowa, Gliwice działka nr 368/13, nr KW GL1G/00128853/4, obręb Centrum	<b>37,50 m2</b> 1 Piętro, wejście z poczekalni	Lokal użytkowy	Najem, na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	<b>68 zł/m2 netto</b> miesięcznie	Zgodnie z umową najmu
6	<b>Lokal komercyjny nr 2</b> Gliwice Centrum Przesiadkowe ul. Składowa, Gliwice działka nr 368/13, nr KW GL1G/00128853/4, obręb Centrum	<b>36,20 m2</b> 1 Piętro, wejście z poczekalni	Lokal użytkowy	Najem, na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	<b>68 zł/m2 netto</b> miesięcznie	Zgodnie z umową najmu
7	<b>Lokal komercyjny nr 3</b> Gliwice Centrum Przesiadkowe ul. Składowa, Gliwice działka nr 368/13, nr KW GL1G/00128853/4, obręb Centrum	<b>35,70 m2</b> 1 Piętro, wejście z poczekalni	Lokal użytkowy	Najem, na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	<b>68 zł/m2 netto</b> miesięcznie	Zgodnie z umową najmu
8	<b>Lokal komercyjny nr 4</b> Gliwice Centrum Przesiadkowe ul. Składowa, Gliwice działka nr 368/13, nr KW GL1G/00128853/4, obręb Centrum	<b>36,10 m2</b> 1 Piętro, wejście z poczekalni	Lokal użytkowy	Najem, na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	<b>68 zł/m2 netto</b> miesięcznie	Zgodnie z umową najmu
9	<b>Lokal gastronomiczny</b> Gliwice Centrum Przesiadkowe ul. Składowa, Gliwice, posiada: - Coffee Bar o pow. 16,5m2, - Kuchnię o pow. 35,79 m2, - Magazynu spożywczego o pow. 7,61 m2 - Pomieszczenia socjalnego o pow. 6,61 m2	<b>Σ 97,79 m2</b> Parter, wejście z poczekalni	Lokal użytkowy	Najem, na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	<b>86 zł/m2 netto</b> miesięcznie.	Zgodnie z umową najmu

	-Komunikacja/Przedmagazyn o pow. 18,00 m2 - pomieszczenie do mycia nowalijek o pow. 2,55 m2 - pomieszczenie do dezynfekcji jaj o pow. 2,14 m2 - magazyn o pow. 1,85 m2 - pomieszczenie biurowe o pow. 4,94 m2 działka nr 368/13, nr KW GL1G/00128853/4, obręb Centrum						
<b>WIEŻA CIŚNIEŃ</b>							
10	<b>Lokal biurowo komercyjny w wieży ciśnień z WC i pom. socjalnym.</b> Gliwice Centrum Przesiadkowe ul. Składowa, Gliwice działka nr 368/13, nr KW GL1G/00128853/4, obręb Centrum	<b>17,20 m2</b> Parter, bezpośrednie wejście z drogi	Lokal użytkowy	Najem, na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	<b>63 zł/m2 netto</b> miesięcznie.	Zgodnie z umową najmu

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku i na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 04.10.22R. do dnia 25.10.22R. oraz na stronie Śląskiej Sieci Metropolitalnej – Zarządcy Centrum Przesiadkowego. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Aleksandra Wysocka**

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*